

ขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR) รายละเอียดการดูแลสวนไม้ดอกไม้ประดับ
และต้นไม้ใหญ่ บริเวณพื้นที่ศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่

1. หลักการและเหตุผล

พื้นที่ภายในศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่ มีสนามหญ้า สวนหย่อม ไม้ดอกไม้ประดับและต้นไม้ใหญ่ ที่มีความจำเป็นต้องมีดูแลบำรุงรักษาให้ร่มรื่น สวยงาม สะอาด เรียบร้อย ดังนั้น เพื่อให้การบริหารงานศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงมีความจำเป็นต้องจัดหาผู้รับจ้างดูแลสวนไม้ดอกไม้ประดับ และต้นไม้ใหญ่ บริเวณพื้นที่ศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่ ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2566 ถึงเดือนกันยายน 2567

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดูแลรักษาภูมิทัศน์บริเวณศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่ ให้อยู่ในสภาพที่สวยงาม

3. ระยะเวลาจัดจ้าง

วันที่ 1 ตุลาคม 2566 – 30 กันยายน 2567

4. คุณสมบัติของผู้เสนอราคาและรายละเอียดเสนอราคา

- 4.1 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานดูแลสวนโดยตรง
- 4.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ละทิ้งงานของราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ละทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ
- 4.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคา ณ วันประกาศประมูลจ้าง หรือไม่เป็นผู้กระทำการ
- 4.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 4.5 การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้หลักเกณฑ์พิจารณาด้านราคา

5. รายละเอียดและขอบเขตของงาน

- 5.1 หน้าที่และเงื่อนไขของผู้รับจ้างที่ต้องปฏิบัติ
 - เข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ทุกวันหยุดของศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่ (ทุกวันจันทร์ และวันอังคาร)
 - ดำเนินการตัดหญ้า พร้อมเก็บกวาดนำไปทิ้งนอกพื้นที่



ประธานกรรมการ



กรรมการ



กรรมการ

- กำจัดหญ้าและวัชพืชในเขตที่รับผิดชอบ และนำเศษหญ้า เศษขยะ เศษกิ่งไม้ เศษวัสดุอื่นๆ ผู้รับจ้างต้องนำไปทิ้งนอกพื้นที่

- ตัดแต่งกิ่งไม้ใหญ่ โดยตัดแต่งกิ่งที่เกิดขวางแสงสว่าง ทางเดิน จุดบังสายตา ตัดแต่งกาฝาก และตัดกิ่ง ลำต้น ที่แห้งตายโดยธรรมชาติหรืออุบัติเหตุต่างๆ และซุดต่อไม้ที่แห้งตาย ตามหลักวิชาการโดยเจ้าหน้าที่ผู้ชำนาญงาน มีความรู้ความสามารถด้านการตัดแต่งต้นไม้เป็นอย่างดี หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง

- ตัดแต่งไม้พุ่ม โดยตัดแต่งให้สวยงามตามรูปทรงพรรณไม้นั้นๆ หรือเปลี่ยนแปลงตามสั่งจากเจ้าหน้าที่ โดยผู้รับจ้างต้องดูแลแต่งแนวขอบหญ้าบริเวณแปลงไม้พุ่มให้สวยงาม

- ฉีดพ่นสารเคมีป้องกันกำจัดโรค - แมลง และฉีดพ่นฮอร์โมนเสริมการเจริญเติบโต หรือถ้ามีโรค - แมลงระบาด ผู้รับจ้างต้องดำเนินการฉีดพ่นสารเคมีป้องกันกำจัดโรคแมลงโดยทันที

- ไม้ดอก ไม้ประดับและไม้คลุมดิน ตัดแต่งให้ได้รูปทรงสวยงามและถูกต้องตามหลักวิชาการโดยเจ้าหน้าที่ผู้ชำนาญงาน มีความรู้ความสามารถด้านการตัดแต่งต้นไม้เป็นอย่างดี หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง

- ดำเนินการป้องกันกำจัดศัตรูพืชให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ ตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้างและต้องหมั่นตรวจตราอยู่เสมอ หากพบการระบาดของศัตรูพืชต้องแจ้งผู้ว่าจ้างและดำเนินการแก้ไขโดยทันที โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาสารป้องกันกำจัดศัตรูพืช

- หากไม้ยืนต้น ไม้ประดับ หรือไม้คลุมดินตาย หรือแคระแกรนโดยธรรมชาติหรืออุบัติเหตุ หรือเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตัดหรือถอน และซุดต่อไม้ออกไปทิ้งโดยเร็ว ตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง


- ผู้รับจ้างประสงค์จะซุด เปลี่ยนแปลง โยกย้ายต้นไม้จะต้องแจ้งและขออนุญาตจากผู้ว่าจ้าง และต้องได้รับอนุญาตก่อนจึงจะดำเนินการได้

- หากมีไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน สนามหญ้าปลูกเพิ่มขึ้นจากเดิมในบริเวณพื้นที่จ้างเหมา ผู้รับจ้างจะต้องบำรุงรักษาให้ด้วย โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่ม

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาอุปกรณ์ต่างๆ เครื่องมือ เครื่องใช้ เครื่องทุ่นแรงให้เพียงพอกับปริมาณงานที่กำหนด และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการบำรุงรักษา และจัดเก็บเอง

- ผู้ว่าจ้างจะไม่รับผิดชอบในกรณีที่เครื่องมือ และอุปกรณ์ต่างๆ ชำรุดเสียหาย หรือสูญหายแต่ประการใดทั้งสิ้น

- ผู้รับจ้างจะต้องมีเครื่องมือเครื่องใช้ และอุปกรณ์ที่ใช้ในการปฏิบัติงานอย่างเพียงพอ เช่น ไม้กวาดขยะ เข่งเก็บขยะ บังก๊วยขยะ คราดเก็บขยะ



ประธานกรรมการ

ดี

กรรมการ



กรรมการ

5.2 พื้นที่ที่จะต้องดำเนินการ พื้นที่ที่ต้องดูแลทั้งหมด

- พื้นที่รอบอาคาร รวมถึง รอบรั้วด้านนอกและด้านในอาคารหอกกลางเวียง
- พื้นที่รอบอาคาร รวมถึง รอบรั้วด้านนอกและด้านในอาคารหอพื้นถิ่นล้านนา
- พื้นที่รอบอาคาร รวมถึง รอบรั้วด้านนอกและด้านในอาคารหอประวัติศาสตร์

เมืองเชียงใหม่

5.3 การดูแลบำรุงรักษาสนามหญ้า

- ตัดหญ้าให้ถูกต้องตามหลักวิชาการให้เรียบ สั้น และสวยงามตลอดเวลา หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง หลังจากตัดหญ้าเก็บเศษหญ้าออกจากสนามให้หมดในวันเดียวกัน กับที่ตัดหญ้า

- กำจัดวัชพืชทุกชนิดที่ทำลายสนามหญ้า ด้วยวิธีการต่าง ๆ ที่เหมาะสมและปลอดภัย ต่อสนามหญ้า มนุษย์ และสิ่งแวดล้อม

- ตัดกัน ขอบสนามหญ้า ถนน ทางเท้า โคนต้นไม้ ขอบแปลงไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดินและอื่น ๆ ให้เรียบร้อยสวยงามตลอดเวลา

- หากหญ้าเสียหายซึ่งเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องดำเนินการปลูกซ่อมให้เรียบร้อย ตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ

- กรณีที่ผู้ว่าจ้างต้องการเปลี่ยนหญ้าใหม่ หรือปลูกเพิ่มเติมผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการปลูกด้วย โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายกับผู้ว่าจ้าง โดยผู้ว่าจ้างจะจัดหาวัสดุอุปกรณ์ให้

- การใส่ปุ๋ยเคมีและปุ๋ยอินทรีย์ ใส่ปุ๋ยเคมีที่มีคุณภาพได้มาตรฐานแก่ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า ดังนี้ สูตร 16-16-16 สูตร 46-0-0 โดยแบ่งใส่ 3 เดือน ต่อครั้ง หรือตามคำแนะนำของผู้ว่าจ้าง

- ใส่ปุ๋ยอินทรีย์ ประเภทปุ๋ยหมักชนิดละเอียดที่มีคุณภาพได้มาตรฐานรับรองจากกรมวิชาการเกษตร แก่ไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน และสนามหญ้า

6. การจัดอัตราค่าจ้างเจ้าหน้าที่

6.1 ไม่จำกัดเพศ มีสัญชาติไทย มีอายุไม่ต่ำกว่า 20 ปี ไม่เกิน 60 ปี

6.2 เป็นผู้มีความแข็งแรง ไม่เป็นผู้ทุพพลภาพ ไร้ความสามารถ หรือสติปัญญาไม่สมประกอบ ไม่เป็นโรคติดต่อ หรือสังคมรังเกียจ ไม่เป็นโรคพิษสุราเรื้อรัง ไม่ติดยาเสพติดให้โทษ ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรงที่มีผลกระทบต่อการทำงาน

6.3 เป็นผู้มีความรู้ ความชำนาญในการดูแลบำรุงรักษาสวนไม้ดอก และไม้ประดับ

6.4 เจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างทุกคนจะต้องแต่งกายสุภาพเรียบร้อย หรือชุดฟอร์มของผู้รับจ้าง



ประธานกรรมการ



กรรมการ



กรรมการ

6.5 ในการมาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานให้เจ้าหน้าที่ลงชื่อ เวลามาและกลับตามแบบที่ผู้รับจ้างกำหนด

6.6 ผู้รับจ้างต้องจัดเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานด้านรถขกรจำนวน 1 คน มีประสบการณ์ด้านการทำงานตัดแต่งดูแลต้นไม้ใหญ่สำหรับปฏิบัติงานในพื้นที่รับผิดชอบ และในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินพร้อมแนบใบรับรองประกาศนียบัตร จากมหาวิทยาลัย หรือหน่วยงานที่ได้ปฏิบัติงาน หรือมีผลงานด้านการตัดแต่งกิ่ง การอารักขาต้นไม้ใหญ่ ที่เชื่อถือได้

7. ข้อกำหนดอื่นๆ

7.1 วัสดุอุปกรณ์ที่ผู้ว่าจ้างให้ผู้รับจ้างใช้งานได้ เกิดการชำรุดเสียหาย สูญหาย ผู้รับจ้าง จะต้องดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม แก้ไข หรือชดใช้โดยด่วน ซึ่งอยู่ในการควบคุมของผู้ว่าจ้าง

7.2 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบจ่ายค่าแรงและปฏิบัติต่อเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้างให้ถูกต้องตามกฎหมายแรงงานทั้งที่ปฏิบัติไว้ในปัจจุบัน หรือที่จะใช้ในอนาคต รวมทั้งกฎหมายอื่นที่กำหนดไว้ที่ซึ่งเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้าง เช่น ค่าแรง ค่าล่วงเวลา โดยไม่มีสิทธิ์ที่จะเรียกร้องกับผู้ว่าจ้างไม่ว่ากรณีใดๆ

7.3 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอกที่เกิดความชำรุดเสียหาย หรือสูญหาย อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นกระทำของผู้รับจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้รับจ้าง ตามจำนวนที่เสียหายจริงภายในระยะเวลาที่กำหนด

7.4 ผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานตามหน้าที่ได้ งานส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนฯ จะดำเนินการ ดังนี้

ครั้งที่ 1 เดือนด้วยวาจา

ครั้งที่ 2 เดือนด้วยลายลักษณ์อักษร

ครั้งที่ 3 ออกหนังสือปรับเป็นรายวัน โดยคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ

0.10 ของราคาที่ยังไม่ได้รับมอบ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท

7.5 ความเสียหายใดๆ อันเกิดเนื่องจากอุบัติเหตุอื่นๆ ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินสิ่งของหรือตัวบุคคลของผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างตลอดจนบุคคลอื่นๆ จะด้วยความประมาทใดๆก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเองทั้งสิ้น

8. ระยะเวลาการจ้าง

โดยเริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 – 30 กันยายน 2567 เป็นระยะเวลา 12 เดือน โดยแบ่งงวดงานและการเบิกจ่ายเงิน เป็น 12 งวด ทุกๆสิ้นเดือน



ประธานกรรมการ



กรรมการ



กรรมการ

9. ระยะเวลาส่งมอบงาน

การส่งมอบงานจ้างนับตั้งแต่วันทำสัญญา ให้ส่งมอบงานทุกๆสิ้นเดือน โดยผู้รับจ้างต้องส่งเอกสารการลงเวลาปฏิบัติงานของพนักงานทุกคน

10. งบประมาณในการจัดหา

วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร จำนวน 360,000.- บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน) คณะกรรมการได้ร่วมกันพิจารณากำหนดราคากลางในการจัดจ้าง เป็นเงินจำนวน 359,076.- บาท (สามแสนห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดสิบบาทถ้วน)

11. เกณฑ์การพิจารณา

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้หลักเกณฑ์พิจารณาด้านราคา

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นางสาวอลิสยา ยังเยี่ยม)

หัวหน้างานส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนฯ

ลงชื่อ กรรมการ
(นางทับทิม สุขะวงค์นันท์)
นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

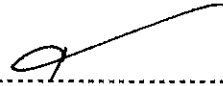
ลงชื่อ กรรมการ
(นางสาวจุฑาพร อินทวงศ์)
นักประชาสัมพันธ์ปฏิบัติการ

ราคากลาง

โครงการจ้างเหมาดูแลสวนไม้ดอกไม้ประดับและต้นไม้ใหญ่ บริเวณศูนย์มรดกเมือง เทศบาลนครเชียงใหม่
งานส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนฯ กองยุทธศาสตร์และงบประมาณ
เมื่อวันที่ สิงหาคม 2566

ที่	รายการ	ปริมาณ		ค่าวัสดุ		ค่าแรง		ราคารวม	หมายเหตุ	
		จำนวน	หน่วย	ราคา	รวม	ราคา	รวม			
1	ผู้ปฏิบัติงานด้านรถขกร ที่ได้รับการอบรมและได้ใบประกาศนียบัตรมหาวิทยาลัยหรือองค์กรที่เชื่อถือได้	1	คน				2,720.00	2,720.00	2,720.00	
2	ผู้ปฏิบัติงาน	5	คน				13,600.00	13,600.00	13,600.00	
3	ค่าเช่ารถบรรทุก ขนาด 1 ตัน	1	คัน	3,000.00	3,000.00				3,000.00	
4	ค่าวัสดุอุปกรณ์และอะไหล่			2,000.00	2,000.00				2,000.00	
5	ค่าน้ำมันเชื้อเพลิงรถตัดหญ้า เลื่อยยนต์ตัดกิ่งไม้, ค่าน้ำมันหล่อลื่น	1	งาน	3,500.00	3,500.00				3,500.00	
6	ค่าวัสดุการเกษตร ปุ๋ย ยาฆ่าแมลง ฯ	1	งาน	1,200.00	1,200.00				1,200.00	
	รวม								26,020.00	
	ค่าดำเนินการ(รวมค่าภาษี) ร้อยละ 15	0.15							3,903.00	
	รวมค่าจ้างเหมา								29,923.00	
	รวม 12 เดือน รวมเป็นเงิน	12							359,076.00	
	(สามแสนห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดสิบกบาทถ้วน)								359,076.00	

ลงชื่อ



ประธานกรรมการ

(นางสาวอลิสยา ยังเยี่ยม)

หัวหน้างานส่งเสริมการมีส่วนร่วมของประชาชนฯ

ลงชื่อ



กรรมการ

(นางทับทิม สุขะวงค์นันท์)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการ

ลงชื่อ



กรรมการ

(นางสาวจุฑาพร อินทวงศ์)

นักประชาสัมพันธ์ปฏิบัติการ